

HUURWAARDE ONTLEDING

PLAAS INFORMASIE

GROOTTE VAN PLAAS:	100
--------------------	-----

BEWERKBARE AREA - DROËLAND	100
- KONTANT GEWASSE :	70.0% 70
- WEIDING :	30.0% 30
BEWERKBARE AREA - BESPROEIJING	0

VEE	AANTAL	HEKTAAR	% WEIDING	Drakrag/Hekt.
SKAPE : OOIE	135	30	100%	4.50
VLEISBEESTE : KOEIE	0	0	0%	0.00

AANPASSING VAN PRYSE EN OPBRENGSTE

Verander in spreivel "Inligting van Begrotings"

BASIS PRYSE EN OPBRENGSTE		
	R/Ton	Ton/Ha
Koring	R3 924	2.90
Garsprys	R 3 892	3.00
Hawer	R 3 550	2.60
Canola	R 5 452	1.60
Lupiëne	R 3 700	1.40

	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
Aanpassings (Op en Af)	Producent	Producent	Producent	Producent
Opbrengs	-10%	10%	0%	0%
Prys	0%	0%	-10%	10%

TOEDELING VAN OORHOOFSE KOSTES EN VASTE KOSTES

BOERDERY OORHOOFSE KOSTES	20%
---------------------------	-----

VASTE KOSTES	toedeel
RENTE OP BEDRYFSKAPITAAL - 6 mde	100%
WAARDEVERMINDERING	20%
ANDER VASTEKOSTE	100%

VERTAKKING SAMESTELLING EN FINANSIËLE ONTLEDING

				Netto Marge R/HA
KONTANT GEWASSE	100.0%	70	70.0%	R 3 417
- Koring	33.3%	23	23.3%	R 4 021
- Gars	33.3%	23	23.3%	R 4 567
- Hawer	0.0%	0	0.0%	R 3 023
- Canola	33.3%	23	23.3%	R 1 663
- Lupiëne	0.0%	0	0.0%	R 430
WEIDINGS	100.0%	30	30.0%	R -2 138
Weidings Vestig	30.0%	9	9.0%	R -4 702
Weidings Bestuur	70.0%	21	21.0%	R -1 039
VEE	100.0%	30	30.0%	R 4 500
- Skaap (hektaar)	100.0%	30.00	30.0%	R 4 500
- Vleisbeeste (hektaar)	0.0%	0.00	0.0%	0
STROOI SELF GEHOU	100.0%	47	46.7%	R 660

NETTO BOERDERY INKOMSTE		R	340 846	R	266 702	R	414 990	R	266 702	R	414 990		
PER HEKTAAR BEWERKBAAR	100	HEKTAAR	NBI >>	R	3 408.46	R	2 667.02	R	4 149.90	R	2 667.02	R	4 149.90

HUUR AS % VAN NETTO BOERDERY INKOMSTE

GRONDHUUR AS % VAN NBI	50.0%	HUUR >>	R	1 705	R	1 335	R	2 075	R	1 335	R	2 075
GRONDHUUR AS % VAN NBI	60.0%	HUUR >>	R	2 045	R	1 600	R	2 490	R	1 600	R	2 490
GRONDHUUR AS % VAN NBI	70.0%	HUUR >>	R	2 385	R	1 865	R	2 905	R	1 865	R	2 905

AANWYSINGS:

Verander slegs groen selle met blou waardes

PRODUKSIE AREA: Bredasdorp - Napier
 DATUM:

OVERBERG
 MAY 2020

** Let wel dat die bruto marges van die vee vir 2020 is beraam vanaf 2018 studiegroep data

Bruto Marges uit Vee	
R per ooi/koei	R/ha
R 1 000.00	R 4 500.00
R 5 193.00	-

**Let Wel dat toelings by oorhoofse- en vaste kostes dieselfde hanteer word by die basis en al die scenario's

	R/ha	toedeel	R/ha
OORHOOFSE KOSTE	1 555.53	20%	311.11
BESTUURDER/VOORMAN	156.77	20%	31.35
GEREELDE ARBEID	488.87	20%	97.77
PLAAS DIVERSE (ALGEMEEN)	562.65	20%	112.53
VASTE VERBETERINGS (NUWE + HERSTEL)	283.64	20%	56.73
BANKKOSTE	22.17	20%	4.43
KONSULTASIES	41.42	20%	8.28

	Prys -0% Opbrengs -10%	Prys -0% Opbrengs +10%	Prys -10% Opbrengs -0%	Prys +10% Opbrengs -0%
BASIS	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3	Scenario 4
R239 183	R165 039	R313 326	R165 039	R313 326
R93 826	R67 277	R120 375	R67 277	R120 375
R106 559	R79 318	R133 799	R79 318	R133 799
R0	R0	R0	R0	R0
R38 798	R18 444	R59 152	R18 444	R59 152
R0	R0	R0	R0	R0
-R64 125	-R64 125	-R64 125	-R64 125	-R64 125
-R42 315	-R42 315	-R42 315	-R42 315	-R42 315
-R21 810	-R21 810	-R21 810	-R21 810	-R21 810
R135 000	R135 000	R135 000	R135 000	R135 000
R135 000	R135 000	R135 000	R135 000	R135 000
R0	R0	R0	R0	R0
R30 788	R30 788	R30 788	R30 788	R30 788